

投資主の皆さまへ

2025年2月吉日
日本ホテル&レジデンシャル投資法人

投資主優待制度のご案内

日本ホテル&レジデンシャル投資法人は、投資主の皆さまの日頃のご支援にお応えすること等を目的として本投資法人のスポンサーであるアパグループが運営し、本投資法人が保有するアパホテルを対象とした投資主優待制度を導入しております。

本優待制度は、ホテルを運営するアパグループの協力によるものであり、宿泊代金の割引に係る費用を本投資法人が負担することはありません。

優待内容

付与された
ポイントの使用期限

2025年3月1日から2026年2月末日までの1年間

※ご案内書面の送付を受けた後、付与されたポイントの使用期限までにアパホテル会員にご登録をされた場合も下記の方法により優待ポイントの付与を受けることができますが、有効期限は付与されたポイントの使用期限までとなります。付与されたポイントの使用期限を過ぎてアパホテル会員登録をされた場合、当該優待ポイントは付与されませんので、ご注意ください。

付与内容

宿泊利用料金について、1ポイント1円相当として、利用対象施設の宿泊1泊につき上限1,000円まで宿泊利用料金に充当できるアパホテル宿泊充当可能ポイントを付与します。

付与するポイント数は、各投資主の保有投資口数に応じて以下のとおりとします。

- 10口以上9口以下の場合 …… 1口あたり**500**ポイント
- 10口以上の場合 …………… 1投資主につき一律**5,000**ポイント

※通常のアパホテル会員ポイントとは異なり、優待ポイントについては、現金及び商品との交換には使用できませんので、ご注意ください。

利用対象施設

アパホテル公式サイトに掲載されたアパホテルの表記があるホテル

※アパホテルプライド、アパホテル&リゾート、アパホテルステイも含まれます。

利用条件及び制限

優待ポイントについては、アパグループが提供する他の割引券等と重複して利用できるものとします。

優待ポイントが、第三者に不正に取得された場合であっても、アパグループ並びに本投資法人及び資産運用会社は、投資主に対し、一切、その責任を負いません。



優待ポイント登録方法

1

ポイントプレゼントURLに**アクセス**すると、以下のアパホテル公式サイト**ログイン**画面が開きます。
(ポイントプレゼントには必ず会員ログインが必要です)



<https://www.apahotel.com/exclusive-points/202501ex/>

↑上記をクリック、またはURLにアクセスを行ってください。

会員登録がお済の方

そのまま会員番号とパスワードを入力してログインします。

会員登録がお済でない方

- ①まずアパホテル会員登録を行い、会員番号とパスワードを入力して、アパホテル公式サイトにログインしてください。
- ②ログイン状態を維持したまま、もう一度、上記QRコードまたは上記URLにアクセスしてください。

2

アパホテル会員サイトにログイン後、以下の画面になりますので**投資主番号**と2024年11月末日(基準日)の**保有投資口数**を入力して優待ポイント登録手続きを行ってください。

※投資主番号を入力する際は、先頭の0をすべて除いた数字をご入力ください。例: 0001234 の場合 → 1234 と入力する

個人情報の取扱について

投資法人及び資産運用会社並びにアパグループは、個人情報保護に関する法令、ガイドラインを遵守して投資主優待制度を運営します。

■ 本投資主優待制度に関するお問い合わせ先: アパ投資顧問株式会社

電話番号: 03-6277-7045 [受付時間: 午前9時30分から午後5時まで(土日祝日及び本資産運用会社所定の休日を除きます。)]

■ 優待ポイントの管理、使用に関するお問い合わせ先: アパホテル株式会社

電話番号: 03-5570-2111 [受付時間: 午前9時から午後6時まで(土日祝日及び本会社所定の休日を除きます。)]