

2026年5月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
日本ホテル&レジデンシャル投資法人  
代表者名 執行役員 桐原 健  
(コード番号:3472)

資産運用会社名  
アパ投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 桐原 健  
問合せ先 取締役経営管理部長 柳沼 清和  
(TEL. 03-6277-7045)

アパホールディングス株式会社による本投資法人の借入金に対する債務保証の終了  
に関するお知らせ

アパホールディングス株式会社による本投資法人の借入金に対する債務保証（以下「本債務保証」といいます。）（注）は、本日付で終了しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

（注）詳細は2024年5月27日付公表の「アパホールディングス株式会社による本投資法人の借入金に対する債務保証に関するお知らせ」をご参照ください。

記

1. 本債務保証の終了理由  
本債務保証に係る、本債務保証の被保証債務に係る貸付人との間の保証契約に定める終了事由が成就したため、本債務保証は本日付で終了しました。これにより本投資法人の有利子負債は本日付で全額が無担保・無保証となります。
2. 業績に与える影響  
本債務保証の終了により2026年1月21日に提出した業績予想に変更は生じません。
3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項  
本債務保証の終了により、2026年2月25日に提出した有価証券報告書に記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://nhr-reit.com/>