

2026年1月21日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本ホテル&レジデンシャル投資法人

代表者名 執行役員

桐原 健

(コード番号:3472)

資産運用会社名

アバ投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長

桐原 健

問合せ先 取締役財務部長

柳沼 清和

(TEL. 03-6277-7045)

分配金の除斥期間経過に関するお知らせ

日本ホテル&レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の分配金につきましては、本投資法人規約第27条の規定に従い、その支払開始の日から満3年を経過した時点で除斥期間を経過することとなり、お受取りの権利が消滅いたします。

従いまして、本投資法人の第13期（2022年11月期）の分配金につきましては、支払開始日である2023年2月15日から満3年を経過する2026年2月16日（期間の末日である2026年2月15日が投資主名簿等管理人の休業日に当たるため、その翌営業日の2026年2月16日までとなります。）に除斥期間を経過することとなり、お受取りの権利が消滅いたします。分配金のお受取りは、本投資法人の投資主名簿等管理人である三井住友信託銀行株式会社の営業時間内となり、同社の休業日にはお受取り手続きができませんので、お早めにお手続きいただきますようお願いいたします。

また、第14期（2023年5月期）以降の分配金につきましても同様に除斥期間を経過することにより、お受取りの権利が消滅いたしますのでご注意ください。

分配金のお受取りに関し、ご不明な点がございましたら、以下へお問い合わせください。

お問い合わせ先：三井住友信託銀行株式会社 証券代行部

0120-782-031（フリーダイヤル）

受付時間9時～17時（土・日・祝日及び同社所定の休日を除きます。）

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<https://nhr-reit.com/>